

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
**SỞ Y TẾ**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

Số: 1682/SYT-KHTC

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 3 năm 2024

Về việc tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện Chỉ thị số 24-CT/TU, ngày 11 tháng 11 năm 2019 của Ban Thường vụ Thành Ủy

Kính gửi: Các đơn vị trực thuộc Sở Y tế.

Thực hiện chỉ đạo của Ủy ban nhân dân Thành phố tại Công văn số 807/UBND-KT ngày 21 tháng 02 năm 2024 về việc tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện Chỉ thị số 24-CT/TU, ngày 11 tháng 11 năm 2019 của Ban Thường vụ Thành Ủy;

Căn cứ Kế hoạch số 578/KH-UBND ngày 20 tháng 02 năm 2020 của Ủy ban nhân dân Thành phố triển khai thực hiện Chỉ thị số 24-CT/TU ngày 11 tháng 11 năm 2019 của Ban Thường vụ Thành ủy;

Sở Y tế đề nghị các đơn vị triển khai thực hiện các nội dung như sau:

- Tiếp tục triển khai thực hiện và hoàn thành các nội dung của Chỉ thị số 24-CT/TU ngày 11 tháng 11 năm 2019 của Ban Thường vụ Thành ủy và Kế hoạch số 578/KH-UBND ngày 20 tháng 02 năm 2020 của Ủy ban nhân dân Thành phố về kiểm kê, rà soát quỹ đất, nhà, công trình và các tài sản khác gắn liền với đất thuộc sở hữu nhà nước và tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng nhà, đất và tài sản gắn liền với đất thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn Thành phố.

- Tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo, quán triệt; thanh tra, kiểm tra việc thực hiện Chỉ thị số 24-CT/TU và công tác quản lý, sử dụng nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước; kiên quyết xử lý nghiêm các tổ chức, cá nhân vi phạm tại đơn vị mình.

- Khẩn trương thực hiện rà soát, lập danh mục toàn bộ các cơ sở nhà, đất đang quản lý, sử dụng (bao gồm nhà, đất do các đơn vị đang quản lý, sử dụng); trên cơ sở đó, phân loại rõ danh mục nhà, đất thuộc phạm vi phải sắp xếp lại, xử lý và danh mục nhà, đất không thuộc phạm vi phải sắp xếp lại, xử lý theo Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2021 của Chính phủ; lập báo cáo kê khai và đề xuất phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất trình cấp có thẩm quyền phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2021 của Chính phủ theo chỉ đạo của Ủy ban nhân dân Thành phố. Ngoài ra, trong bối cảnh Thành phố đang triển khai nhiều kế hoạch/chương trình hành động để phục hồi kinh tế sau đại dịch Covid-19, việc cần thiết phải ưu tiên trước mắt là tăng nguồn thu cho ngân sách để thực hiện các kế hoạch/chương trình, trong đó có tăng nguồn thu từ bán tài sản công là nhà, đất.

Trường hợp cơ quan, đơn vị có nhà, đất dự kiến đề xuất phương án bán đấu giá, tổng hợp, đề xuất phương án và cung cấp đầy đủ hồ sơ pháp lý có liên quan, gửi Thường trực Ban chỉ đạo 167 (Sở Tài chính) để chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan rà soát, tổng hợp báo cáo Ban Chỉ đạo 167 trình Ủy ban nhân dân Thành phố xem xét phê duyệt trước khi phê duyệt phương án tổng thể. Thời gian hoàn thành: Quý I năm 2024.

- Tiếp tục rà soát, lập danh sách nhà, đất có nguồn gốc thuộc sở hữu nhà nước, cá nhân, tổ chức, doanh nghiệp đang sử dụng, chiếm dụng, chưa được xác lập sở hữu nhà nước, gửi về Sở Y tế trình Sở Xây dựng tổng hợp, tham mưu trình Ủy ban nhân dân Thành phố việc xác lập quyền sở hữu nhà nước theo quy định.

Sở Y tế có ý kiến như trên, đề nghị các đơn vị nghiên cứu và khẩn trương triển khai thực hiện./.

*Đính kèm: Kế hoạch số 578/KH-UBND ngày 20 tháng 02 năm 2020*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND.TP (để báo cáo);
- Ban Giám đốc Sở Y tế;
- Văn phòng Sở Y tế. (để thực hiện);
- Lưu: VT;KHTC;LTT;(PTT/03b).

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Hoài Nam**